

# 2019년도 제3차 추진위원회의 소집 통지서

발 신 : 추진위원장 ( 2019.01.23 )  
수 신 : 추진위원 제위  
제 목 : 2019년도 제3차 추진위원회의 소집 통지서

대전시 유성구 장대동 유성대로730번길 37 일원 장대B구역 재개발사업의 원활한 사업추진을 위하여 2019년도 제3차 추진위원회의를 아래와 같이 소집하오니 추진위원  
님들께서는 한분도 빠짐없이 참석하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

◎ 일 시 : 2019. 1. 30.(수) 16:00

◎ 장 소 : 대전유성신협 장대지점

대전시 유성구 유성대로730번길 86 (장대동284-13번지)

3층 회의실

◎ 참석대상 : 추진위원 전원

◎ 회의내용

- 제1호 안건 : 법무사 입찰참여 확인 및 총회상정 업체 확정 의 건
- 제2호 안건 : 총회대행업체 선정 및 계약체결 의 건
- 제3호 안건 : 총회 개최일정 및 상정안건 확정 의 건
- 기타안건

# 붙임 : 회의자료 1부. 끝.

\* 회의참석 시 **회의자료 및 신분증**을 지참하여 주시기 바랍니다.

2019. 01. 23

장대B구역 재개발사업 조합설립추진위원회  
추진위원장 임 은 주



대전시 유성구 장대동 유성대로730번길 37, 3층(장대동 277-9번지)

【별첨】

# 서 면 결 의 서

권리내역	대전시 유성구 장대동	번지	동	호
주 소	* 주민등록상주소 기재			
성 명		연락처		

상기 본인은 2019. 01. 30(16:00)에 대전유성신협(장대동284-13) 3층 회의실에서 개최되는 2019년도 제3차 추진위원회의와 관련한 안건 등이 기재된 소집통보를 받았으나, 본인 개인사정으로 회의에 참석할 수 없어 본 서면결의서로 출석을 갈음하며, 당일 추진위원회의의 결정사항에 대하여 성실히 준수할 것을 약속합니다.

2019 년 1 월 일

추진위원 : \_\_\_\_\_ (자필서명 또는 날인)

## 장대B구역 재개발사업 조합설립추진위원회 귀중

----- 아 래 -----

= 2019년도 제3차 추진위원회의 상정의 안 의결권 =  
(2019. 1. 30)

상정 의 안	기 표 란		비 고
	찬 성	반 대	
제1호안건 : 법무사 입찰참여 확인 및 총회상정 업체 확정 의 건			찬성 또는 반대 중 한곳에 기표
제2호안건 : 총회대행업체 선정 및 계약체결 의 건			찬성 또는 반대 중 한곳에 기표
제3호안건 : 총회 개최일정 및 상정안건 확정 의 건			찬성 또는 반대 중 한곳에 기표

장대B구역 재개발사업 조합설립추진위원회

# 2019년도 제3차 추진위원회의 자료

▣ 일 시 : 2019. 1. 30. (수) 16:00

▣ 장 소 : 대전유성신협 3층 회의실

대전시 유성구 유성대로730번길 86

(장대동284-13번지)

☞ 회의 참석시 본 회의자료를 반드시 지참하여 주시기 바랍니다.

장대B구역 재개발사업 조합설립추진위원회

대전시 유성구 장대동 유성대로730번길 37 (장대동 277-9번지)3층

## 2019년도 제3차 추진위원회의 상정의 안

- 제1호 안건 : 법무사 입찰참여 확인 및 총회상정 업체 확정 의 건
- 제2호 안건 : 총회대행업체 선정 및 계약체결 의 건
- 제3호 안건 : 총회 개최일정 및 상정안건 확정 의 건
- 기타 안건

**제1호 안건 : 법무사 입찰참여 확인 및 총회상정 업체 확정 의 건**

<b>안건상정</b>	「법무사 입찰참여 확인 및 총회상정 업체 확정 의 건」을 상정합니다.
<b>제안사유</b>	<p>– 지난 2019년도 제1차 추진위원회에서 협력업체별 입찰공고문을 확정하여 조달청 누리장터에 공고를 진행한 결과 1개 법무사만이 입찰에 참여하여 유찰되었습니다.</p> <p>이에 법무사 선정을 위한 재입찰을 2019년 1월 22일 조달청 누리장터에 재공고하여 2019년 1월 29일 입찰마감이 되었습니다. 입찰에 참여한 법무사 입찰서를 확인하고 및 총회에 상정할 업체를 확정하고자 합니다.</p>
<b>의결근거</b>	운영규정 제25조(추진위원회의 의결사항)
<b>첨부서류</b>	<p>– 별첨: 법무사 입찰서는 회의장에서 개봉예정</p> <p>※ 공고와 관련된 내용은 이전 의결된 내용과 동일함</p>
<b>결정사항</b>	「법무사 입찰참여 확인 및 총회상정 업체 확정 의 건」에 대해 심의 후 의결함.

**제2호 안건 : 총회대행업체 선정 및 계약체결의 건**

안건상정	「총회대행업체 선정 및 계약체결의 건」을 상정합니다.
제안사유	<p>– 장대B구역의 조합 창립총회를 적법하고 공명정대하게 개최하기 위해 전문성과 자격을 갖춘 총회대행업체를 선정하여 총회개최 업무를 진행하고자 하며, 선정된 업체와의 계약체결은 추진위원회 집행부에서 진행 할 수 있도록 의결을 구합니다.</p>
의결근거	운영규정 제25조(추진위원회의 의결사항)
첨부서류	
결정사항	「총회대행업체 선정 및 계약체결의 건」에 대해 심의 후 의결함.

**제3호 안건 : 총회 개최일정 및 상정안건 확정 의 건**

안건상정	「총회 개최일정 및 상정안건 확정 의 건」 을 상정합니다.
제안사유	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 조합설립을 위하여 창립총회를 개최하고자 하며 총회 개최 일정 및 상정안건을 확정하고자 합니다.</li> <li>- 예상치 못한 사유로 총회 개최 일정의 변동이 불가피한 경우 추진위원장에게 총회 개최일정 변경사항에 대하여 위임하고자 합니다.</li> </ul>
의결근거	운영규정 제25조(추진위원회의 의결사항)
첨부서류	- 총회 개최 일정 및 총회 상정 안건
결정사항	「총회 개최일시 및 안건 확정 의 건」 에 대해 심의 후 의결함.

첨부.

## 총회 개최 일정 및 총회 상정 안건

<b>총 회 명</b>	장대B구역 조합 창립총회
<b>개최일시</b>	2019년 2월 23일 토요일 오후 1시
<b>장 소</b>	대전광역시 유성구 계룡로 141번길 21 (봉명동 547-6) 레전드호텔: 접수 및 식사 3층(금강홀), 총회 11층(휘에스타홀)
<b>상정안건</b>	제1호안건 : 추진위원회 기 추진업무 및 비용 추인의 건 제2호안건 : 조합설립 결의 및 개략적인 사업계획 동의의 건 제3호안건 : 조합정관·선거관리규정·업무규정 승인의 건 제4호안건 : 조합 임원(조합장·감사·이사) 선출의 건 제5호안건 : 조합 대의원 선출의 건 제6호안건 : 운영비 예산(안) 및 사업비 예산(안) 결의의 건 제7호안건 : 자금의 차입과 그 방법·이자율 및 상환방법 결의의 건 제8호안건 : 정비계획 변경(안) 동의의 건 제9호안건 : 공동시행자 계약해제 및 해지의 건 제10호안건 : 정비사업전문관리업자 계약해제 및 해지의 건 제11호안건 : U-CITY 업체 계약해제 및 해지의 건 제12호안건 : 정비사업전문관리업자 선정 및 계약체결 승인의 건 제13호안건 : 협력업체 선정 및 계약체결 승인의 건 제14호안건 : 한국자산신탁 업무협약체결(MOU) 추인의 건 제15호안건 : 총회의결사항 대의원회 위임의 건